

*Mosonszolnok Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2016 (.....) rendelete
a helyi építési szabályzatáról szóló 13/2002. (XI. 26.) Kt. rendelet módosításáról
(tervezet)*

Mosonszolnok Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése és 62. § (6) bekezdés 6) pontja felhatalmazása alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi építési szabályzatról szóló 13/2002. (XI.26.) rendelet (továbbiakban: R.) módosításáról a következő rendeletet alkotja:

1. §

A R. 1.§. (3) bekezdése kiegészül az alábbiakkal:

Jelen rendeletet az 1: 2 500 ma-ú TRT-3/m8 szabályozási tervlappal együtt kell alkalmazni (munkaszám: 16036).

2. §

A R. 8.§. (3) bekezdése kiegészül az alábbiakkal:

Építési övezet jele	Vt SZ/50 6,5/600--/20	Vt O/40 4,5/600-16/40
Beépítési mód	Szabadonálló	Oldalhatáron álló
Beépítettség (%)	max. 50	max. 40
Építménymagasság (m)	max. 6,5	max. 4,5
Telekterület (m ²)	min. 600	min. 600
Telekszélesség(m)	-	min. 16
Zöldfelület (%)	min. 20	min. 40

A Vt SZ/50 6,5/600--/20 övezeti jelű településközpont vegyes övezetben a megengedett maximális szintszám 2 (földszint+emelet). Adott épület szintszámának meghatározásánál a pinceszintet nem kell figyelembe venni.

3. §

Záró rendelkezések

Jelen rendelet a jóváhagyását követő 15. napján lép hatályba.

polgármester

jegyző

Mosonszolnok, 2016.