Mosonszolnok Község
Polgármesterétől

9245 Mosonszolnok, Fő utca 44.
Tel.: 06 /96/ 566-017, Fax.: 06 /96/ 215-982
e-mail: polgarmester@mosonszolnok.hu

Ügyiratszám: MSZ/1378-2/2020.

156/2020.(XI.30.) Polgármester határozata

Mosonszolnok Község Önkormányzata Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva - a Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testületével tartott egyeztetés alapján – a az alábbi döntés hoztam:

Mosonszolnok Község Önkormányzatának tulajdonában lévő
a) mosonszolnoki 1213. hrsz.-ú 653 m^2 területnagyságú ingatlant (1/2 – 1/2 arányban) értékesítem **Gyurics Diána Korinna és Lőrincz Marian** 9245 Mosonszolnok, Szabadság út 5. sz. alatti lakosok részére bruttó 5.000,- Ft/ m^2 áron, összesen: 3.265.000,- Ft, azaz Hárommillió-kettőszázhatvanötezer forint összegért.
b) A telekhatáron a víz-, szennyvíz- és gázvezetékre a csatlakozási lehetőség biztosított. Az Önkormányzat által kiépített villamosenergia mérőhely térítési díja: 100.000,- Ft, amelyet az új tulajdonosnak a vételárral egyidejűleg kell megfizetni. Az új tulajdonosnak már csak a névváltozást kell lefolytatnia az energia szolgáltatás igénybevételekor.
c) Megbízom a jegyzőt, hogy az építési telekre 5 év időtartamra visszavásárlási jogot – a beépítési kötelezettség biztosítására -, illetve azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztessen be a Mosonmagyaróvári Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál.
d) Az ingatlan eladásával kapcsolatos költségek, az adásvételi szerződés elkészíttetése a vevőt terhelik.

A döntés az újonnan kialakított építési telkek értékesítése, a település fejlődése érdekében indokolt.

A Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére a 478/2020.(XI.03.) Korm. rendelettel veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A Képviselő-testület hatáskörébe tartozó döntést a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján hoztam meg figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 9. §-ában foglalt rendelkezéseire.

Felelős: Török Sándor polgármester
Határidő: 2020. december 15.

Török Sándor
polgármester

MOSONSZOLNOK KÖZSÉG Polgármestere