

2/2019.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Mosonszolnok Község Önkormányzat Képviselő-testülete által
2019. január 29-én 17.00 órai kezdettel
megtartott üléséről**

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2019. január 29-én 17.00 órai kezdettel megtartott üléséről

Az ülés helye: az Önkormányzat tanácskozó terme

Jelen vannak: Mellékelt jelenléti ív szerint

Török Sándor polgármester úr megállapítja a határozat-képességet, mivel az eredetileg megválasztott 6 fő képviselőből 4 fő jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére Pribránszki György alpolgármester urat és Gósi Gyula képviselő urat kéri fel. Tóth Ferenc és Lachmann János képviselő urak jelezték későbbi érkezésüket.

Török Sándor polgármester úr ismerteti a napirendi pontot.

Napirendi pontok:

- 1.) Az Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletének megalkotása
- az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 15/2014.(XI.11.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 2.) Béren kívüli juttatások – Cafeteria Szabályzat felülvizsgálata
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 3.) Telekértékesítések
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 4.) Az új utcák elnevezése
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 5.) Önkormányzati bérlakások bérletének, bérleti díjának felülvizsgálata
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 6.) Aktuális:
 - Iskolai felvételi körzet meghatározása
 - Mosonmagyaróvár Térségi Társulás aktuális ügyei
 - Új telkek után fizetendő illeték megtérítése

Török Sándor polgármester úr megkérdezi a jelenlévőket, kívánnak-e módosító javaslatot tenni.

Módosító javaslat nem volt.

Török Sándor polgármester úr javasolja, hogy az alábbiak szerint fogadják el a napirendi pontokat: 1.) Az Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletének megalkotása és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 15/2014.(XI.11.) önkormányzati rendelet módosítása, 2.) Béren kívüli juttatások – Cafeteria Szabályzat felülvizsgálata, 3.) Telekértékesítések, 4.) Az új utcák elnevezése, 5.) Önkormányzati bérlakások bérletének, bérleti díjának felülvizsgálata, 6.) Aktuális: Iskolai felvételi körzet meghatározása, Mosonmagyaróvár Térségi Társulás aktuális ügyei, Új telkek után fizetendő illeték megtérítése.

A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

6/2019.(I.29.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat fogadja el:

- 1.) Az Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletének megalkotása és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 5/2014.(XI.11.) önkormányzati rendelet módosítása
- 2.) Béren kívüli juttatások – Cafeteria Szabályzat felülvizsgálata
- 3.) Telekértékesítések
- 4.) Az új utcák elnevezése
- 5.) Önkormányzati bérlakások bérletének, bérleti díjának felülvizsgálata
- 6.) Aktuális:
 - Iskolai felvételi körzet meghatározása
 - Mosonmagyaróvár Térségi Társulás aktuális ügyei
 - Új telkek után fizetendő illeték megtérítése

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: azonnal

(Tóth Ferenc képviselő úr megérkezik az ülésre.)

Napirend:

1.) Az Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Török Sándor polgármester úr köszönti az ülésen megjelent Borsodiné Kisfaludy Katalin pénzügyi tanácsadót. Bevezetőjében elmondja, hogy a költségvetés tervezetét két alkalommal is tárgyalta a Pénzügyi Bizottság. A 2019 évi költségvetési kiadási, bevételi előirányzat főösszege: 1.228.650 e Ft. Az előző évi várható pénzmaradvány 512.648 e Ft. A tervezés során áttekintették az Önkormányzat és intézményeinek feladatait. Kiegészítésként elmondja, hogy a személyes juttatásoknál 8 %-os emelésre tett javaslatot a Pénzügyi Bizottság. A dologi kiadásokat a tavalyi évhez hasonlóan tervezték be a költségvetésbe. A beruházások között kiemeli a kamion- és buszparkoló kiépítését, a Kikelet utcában II. ütemű telekkialakítást, mely 35 építési telek kialakítását irányozza elő, a Kázméri utcai park felújítását – KRESZ park kialakítását, az Akácfa utcai járda építésének folytatását. A Kisbánya-tónál tereprendezést, míg a Nagybánya-tónál a WC kialakítását tervezték be. Tovább szeretnék folytatni a közvilágítás korszerűsítését és a villamos hálózat bővítését, a bérlakás programot, az új építési telkek

kialakítását. Továbbra sem mondtak le az idősek otthona építésének szándékáról. A kastélyban először egy nappali ellátást biztosító szolgáltatást szeretnének működtetni, ezért a belső felújítást kell elvégezni az idei évben. Pályázni szeretnének az óvoda felújítására, orvosi eszközök beszerzésére. Az iparüzési adó bevételre 450 millió forintot terveztek. A szolidaritási hozzájárulás továbbra is megmaradt és közel 187 millió forint kerül elvonásra az Önkormányzattól, ami a beszedett adó 40 %-a. A pénzeszköz átadások esetében is változás történt az előző évhez képest. Felkéri Tóth Ferenc képviselő urat, a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a jelenlévőket a Bizottság véleményéről.

(Lachmann János képviselő úr megérkezik az ülésre.)

Tóth Ferenc képviselő úr, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság valóban két alkalommal ülésezett. Egyetértettek abban, hogy a költségvetés tervezésekor legyenek megfontoltak és óvatosak. A rendelet tervezet minden sorát átbeszélték és ez alapján készült el a Képviselő-testület elé benyújtott tervezet. (1. sz. melléklet) A Bizottság a tervezetet elfogadásra javasolja.

Török Sándor polgármester úr megköszöni a tájékoztatást. Kéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés:

Vedrődi Zoltán képviselő úr az iránt érdeklődik, hogy a Mosonszolnoki Ifjúságért Hagyományörző Egyesület kapott-e támogatást az Önkormányzattól.

Válasz:

Török Sándor polgármester úr válaszában elmondja, hogy már évek óta biztosítanak a civil szervezeteknek pályázati lehetőséget egy-egy rendezvény megszervezésére. Azonban eddig az említett civil szervezet egyszer sem nyújtott be pályázatot.

Hozzászólások:

Vedrődi Zoltán képviselő úr javasolja, hogy a Kázméri utcai park mellett a sarki épület előtt kialakított parkot is rendezzék, az már nem jelentene olyan nagy többlet költséget. A növényzet gondozásra szorul és szükséges lenne egy gyalogos közlekedésre szolgáló útra is a buszmegállótól kezdődően.

Pribránszki György alpolgármester úr egyetért a javaslattal. A KRESZ park kialakításával egyidejűleg el lehetne végezni a felújítást.

Török Sándor polgármester úr megköszöni a hozzászólásokat.

A jelenlévők ezt követően részletesen átnézik és megbeszélik a rendelet tervezet tábláit.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előző év költségvetési maradványát a működési és felhalmozási hiány belső finanszírozására fordítsák.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

7/2019.(I.29.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előző év költségvetési maradványát a működési és felhalmozási hiány belső finanszírozására fordítja.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Török Sándor polgármester úr javasolja, hogy a Képviselő-testület alkossa meg az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletet. A rendelet tartalmazza a Közös Hivatal költségvetését is, melyet a két önkormányzat Mosonszolnok és Mosonudvar lakosságárányosan finanszíroz. A testületi ülés előtt volt a két Képviselő-testület együttes ülése, ahol egyhangú szavazással fogadták el a Közös Hivatal költségvetését.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotja **az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló**

1/2019.(II.11.) önkormányzati rendeletét a melléklet szerint

(2. sz. melléklet)

- az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 15/2014.(XI.11.) önkormányzati rendelet módosítása

Török Sándor polgármester úr javasolja, hogy a Képviselő-testület módosítsa a képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló rendeletet. Véleménye szerint a 8 %-os emeléssel sem fedezik a kiadásait, illetve ismerik el az általuk végzett lelkiismeretes munkát. A Közös Hivatal beszámolójában hallhatták, hogy az elmúlt évben 19 ülésen 291 db határozatot hoztak és 13 rendeletet alkottak meg. Továbbá 14 bizottsági ülésen 115 határozat meghozatalában közreműködtek. Ismerteti az előterjesztést és a rendelet tervezetét. (3. sz. melléklet)

Török Sándor polgármester úr javasolja, hogy a Képviselő-testület alkossa meg az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 15/2014.(XI.11.) önkormányzati rendeletet módosító önkormányzati rendeletet.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotja **az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 15/2014.(XI.11.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló**

2/2019.(II.11.) önkormányzati rendeletét a melléklet szerint

(4. sz. melléklet)

(Borsodiné Kisfaludy Katalin pénzügyi tanácsadó elhagyja az tanácskozó termet.)

N a p i r e n d :

2.) Béren kívüli juttatások – Cafeteria Szabályzat felülvizsgálata

Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Török Sándor polgármester úr tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Cafeteria Szabályzat 2019. évre szóló felülvizsgálatát a Jegyzőasszony elvégezte. Már csak a Széchenyi pihenőkártyát lehet igénybe venni, bruttó 200.000,- Ft összegben. Ismerteti a tervezetet (5 . sz. melléklet) Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadják el a Cafeteria Szabályzatot.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

8/2019.(I.29.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
elfogadja a Cafeteria Szabályzatot.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: azonnal

N a p i r e n d :

3.) Telekértékesítés

Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Török Sándor polgármester úr tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az új telkekre ismét érkeztek be kérelmek. Ismerteti a kérelmeket. (6 . sz. melléklet) Kiegészítésként elmondja, hogy mindkét esetben a kérelmezők közül az egyik fél születése óta Mosonszolnokon él, ezért jogosultak a kedvezményes vásárlásra.

- ***Lachmann Viktória 9245 Mosonszolnok, Zöldmező u. 6. és Paszternák Attila 4600 Kisvárd, Attila u. 35. sz. alatti lakosok kérelme***

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő mosonszolnoki 1217. hrsz.-ú 645 m² terület nagyságú ingatlant (1/2 – 1/2 arányban) értékesítsék Lachmann Viktória 9245 Mosonszolnok, Zöldmező u. 6. sz. és Paszternák Attila 4600 Kisvárd, Attila u. 35. (levelezési cím: 9200 Mosonmagyaróvár, Laktanya köz 7.) sz. alatti lakosok részére bruttó 5.000,- / m² áron, összesen: 3.225.000,- Ft, azaz Hárommillió-kettőszázhuszonezer forint összegért. A telekhatáron a víz-, szennyvíz- és gázvezetékre a csatlakozási lehetőség biztosított. Az Önkormányzat által kiépített villamosenergia mérőhely térítési díja: 100.000,- Ft, amelyet az új tulajdonosnak a vételárral egyidejűleg kell megfizetni. Az új tulajdonosnak már csak a névváltozást kell lefolytatnia az energia szolgáltatás igénybevételekor. Bízák meg a jegyzőt, hogy az építési telkekre 5 év időtartamra visszavásárlási jogot – a beépítési kötelezettség biztosítására -, illetve azt biztosító

elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztessen be a Mosonmagyaróvári Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál. Az ingatlan eladásával kapcsolatos költségek, az adásvételi szerződés elkészíttetése a vevőt terheljék.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

9/2019.(I.29.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő

- a) mosonszolnoki 1217. hrsz.-ú 645 m² területnagyságú ingatlant (1/2 – 1/2 arányban) értékesíti **Lachmann Viktória** 9245 Mosonszolnok, Zöldmező u. 6. sz. és **Paszternák Attila** 4600 Kisvárdá, Attila út 35. (levelezési cím: 9200 Mosonmagyaróvár, Laktanya köz 7.) sz. alatti lakosok részére bruttó 5.000,- Ft/ m² áron, összesen: 3.225.000,- Ft, azaz Hárommillió-kettőszázhuszonezer forint összegért.
- b) A telekhatáron a víz-, szennyvíz- és gázvezetékre a csatlakozási lehetőség biztosított. Az Önkormányzat által kiépített villamosenergia mérőhely térítési díja: 100.000,- Ft, amelyet az új tulajdonosnak a vételárral egyidejűleg kell megfizetni. Az új tulajdonosnak már csak a névváltozást kell lefolytatnia az energia szolgáltatás igénybevételekor.
- c) Megbízta a jegyzőt, hogy az építési telekre 5 év időtartamra visszavásárlási jogot – a beépítési kötelezettség biztosítására -, illetve azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztessen be a Mosonmagyaróvári Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál.
- d) Az ingatlan eladásával kapcsolatos költségek, az adásvételi szerződés elkészíttetése a vevőt terhelik.

Felelős: Gálné dr. Takács Eszter jegyző

Határidő: 2019. május 31.

- Török Zsolt és Törökné Drobnitsch Zsófia Erzsébet 9245 Mosonszolnok, Kossuth Lajos u. 3/A. sz. alatti lakosok kérelme

Török Sándor polgármester úr bejelenti érintettségét és kéri, hogy zárják ki a szavazásból, majd átadja az ülés vezetését Pribránszki György alpolgármester úrnak.

Pribránszki György alpolgármester úr kéri a jelenlévőket, hogy szavazzanak Török Sándor polgármester úr érintettségéről és javasolja, hogy ne zárják ki a szavazásból.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

10/2019.(I.29.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Török Sándor polgármester úr érintettségét tudomásul veszi és
nem zárja ki a szavazásból.

Felelős: Pribránszki György alpolgármester

Határidő: azonnal

Pribránszki György alpolgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő mosonszolnoki 1212. hrsz.-ú 824 m² terület nagyságú ingatlan (1/2 – 1/2 arányban) értékesítsék Török Zsolt és Törökné Drobnitsch Zsófia Erzsébet 9245 Mosonszolnok, Kossuth Lajos u. 3/A. sz. alatti lakosok részére bruttó 5.000,- / m² áron, összesen: 4.120.000,- Ft, azaz Négymillió-egyszázhuszezer forint összegért. A telekhatáron a víz-, szennyvíz- és gázvezetékre a csatlakozási lehetőség biztosított. Az Önkormányzat által kiépített villamosenergia mérőhely térítési díja: 100.000,- Ft, amelyet az új tulajdonosnak a vételárral egyidejűleg kell megfizetni. Az új tulajdonosnak már csak a névváltozást kell lefolytatnia az energia szolgáltatás igénybevételekor. Bízzák meg a jegyzőt, hogy az építési telekre 5 év időtartamra visszavásárlási jogot – a beépítési kötelezettség biztosítására -, illetve azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztessen be a Mosonmagyaróvári Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál. Az ingatlan eladásával kapcsolatos költségek, az adásvételi szerződés elkészíttetése a vevőt terheljék.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

11/2019.(I.29.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő

- e) mosonszolnoki 1212. hrsz.-ú 824 m² terület nagyságú ingatlan (1/2 – 1/2 arányban) értékesíti **Török Zsolt** és **Törökné Drobnitsch Zsófia Erzsébet** 9245 Mosonszolnok, Kossuth Lajos u. 3/A. sz. alatti lakosok részére bruttó 5.000,- Ft/ m² áron, összesen: 4.120.000,- Ft, azaz Négymillió-egyszázhuszezer forint összegért.
- f) A telekhatáron a víz-, szennyvíz- és gázvezetékre a csatlakozási lehetőség biztosított. Az Önkormányzat által kiépített villamosenergia mérőhely térítési díja: 100.000,- Ft, amelyet az új tulajdonosnak a vételárral egyidejűleg kell megfizetni. Az új tulajdonosnak már csak a névváltozást kell lefolytatnia az energia szolgáltatás igénybevételekor.
- g) Megbízta a jegyzőt, hogy az építési telekre 5 év időtartamra visszavásárlási jogot – a beépítési kötelezettség biztosítására -, illetve azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztessen be a Mosonmagyaróvári Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál.
- h) Az ingatlan eladásával kapcsolatos költségek, az adásvételi szerződés elkészíttetése a vevőt terhelik.

Felelős: Gálné dr. Takács Eszter jegyző

Határidő: 2019. május 31.

Török Sándor polgármester úr visszaveszi az ülés vezetését.

N a p i r e n d :

4.) Az új utcák elnevezése

Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Török Sándor polgármester úr emlékezteti a jelenlévőket, hogy az új telkeknél szükségessé vált az új utcák elnevezése. Véleménye szerint a Rákóczi Ferenc utca és a Deák Ferenc utca folytatása lenne célszerű az új telekrészeken is. A Kikelet utcával párhuzamos utcák elnevezésére kéri tegyenek javaslatot.

H o z z á s z ó l á s o k :

A képviselők különböző javaslatokat tesznek személyekre, égtájakra és egyéb elnevezésre.

Gósi Gyula képviselő úr javasolja, hogy néhai Erényi Károly volt mosonszolnoki plébánosról nevezzék el az egyik utcát, aki 1908-tól 1934-ig 25 éven keresztül Mosonszolnok község plébánosa volt. Iskolaalapító, templommegújító, temetőkápolna-építő munkássága révén nemcsak személyes tekintélyt és elismerést szerzett, hanem a község is sokat fejlődött. Értékes szántó-ingatlanokat hagyott a plébániai alapítványi misékre, a templombelső felújítására, a szegények karácsonyi segélyezésére és alapítványi vagyont hagyott a papi pályára készülő, kitűnő előmenetelű szolnoki tanulók segélyezésére. Végakarata szerint Mosonszolnokon temették el a temetőkápolna sírboltjában.

Tóth Ferenc képviselő úr véleménye szerint a másik, szélső utcát akkor szintén személyről nevezzék el és Széll Kálmánra tesz javaslatot, aki Magyarország korábbi miniszterelnöke volt és ő építtette a településen lévő kastélyt.

A képviselők egyetértenek az elhangzott javaslatokkal.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy mosonszolnoki 1212 – 1223 hrsz. ingatlanok előtti területet „Deák Ferenc utca”-nak, a mosonszolnoki 1203/4, 1203/5., 1203/6., 1209 – 1211. és 1224 – 1232. hrsz. ingatlanok előtti területet „Erényi Károly utca”-nak, a mosonszolnoki 1233 – 1241 hrsz. ingatlanok előtti területet „Széll Kálmán utca”-nak, a mosonszolnoki 1203/1., 1203/2., 1203/3. 1206 – 1208. hrsz. ingatlanok melletti területet „Kikelet utca”-nak nevezzék el. Kérjék fel Gálné dr. Takács Eszter jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

12/2019.(I.29.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
ügy dönt, hogy

- a) a mosonszolnoki 1212 – 1223 hrsz. ingatlanok előtti területet
„Deák Ferenc utca”-nak,
- a mosonszolnoki 1203/4, 1203/5., 1203/6., 1209 – 1211. és
1224 – 1232. hrsz. ingatlanok előtti területet „Erényi Károly
utca”-nak,
- a mosonszolnoki 1233 – 1241 hrsz. ingatlanok előtti
területet „Széll Kálmán utca”-nak,
- a mosonszolnoki 1203/1., 1203/2., 1203/3. 1206 – 1208.
hrsz. ingatlanok melletti területet „Kikelet utca”-nak
nevezi el.

- b) Felkéri Gálné dr. Takács Eszter jegyzőt a szükséges intéz-
kedések megtételére.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: azonnal

N a p i r e n d :

5.) Az önkormányzati bérlakások bérletének, bérleti díjának felülvizsgálata

Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Török Sándor polgármester úr emlékezteti a jelenlévőket, hogy évente felülvizsgálják az önkormányzati bérlakások bérleti díját. A Fő u. 2. sz. alatt található 1 sz. bérlakást Makai Anasztázia bérlő br. 49.500,- Ft / hó összegért, aki kérte a bérleti jogviszony 2019. február 12-től történő meghosszabbítását. A Fő u. 2. sz. alatt található 2. sz. bérlakást Varga Gertrúd bérlő br. 54.900,- Ft /hó összegért, aki kérte a bérleti jogviszony 2019. február 19-től történő meghosszabbítását. A Fő u. 2. sz. alatt található 3. sz. bérlakást Kránitz Tamás bérlő br. 70.000,- Ft / hó összegért, aki kérte a bérleti jogviszony meghosszabbítását 2019. március 10-től. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

H o z z á s z ó l á s :

Takács Ferenc képviselő úr javasolja, hogy ne emeljék meg a bérleti díjat és kössenek új bérleti szerződést 1 évre.

Pribránszki György alpolgármester úr támogatja a javaslatot.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Makai Anasztázia Mosonszolnok, Fő u. 2. sz. alatti lakos kérelmét fogadják el és az 1. sz. bérlakásra vonatkozó bérleti szerződést 2020. február 11-ig hosszabbítsák meg a bérleti díj összegének változatlanul hagyása mellett. Kérjék fel Gálné dr. Takács Eszter jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésére.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

13/2019. (I.29.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Makai Anasztázia Mosonszolnok, Fő u. 2. sz. alatti lakos kérelmét elfogadja és az 1. sz. bérlakásra vonatkozó bérleti szerződést 2020. február 11-ig meghosszabbítja a bérleti díj összegének változatlanul hagyása mellett.

Felkéri Gálné dr. Takács Eszter jegyzőt, hogy a bérleti szerződés elkészítésére.

Felelős: Gálné dr. Takács Eszter jegyző

Határidő: 2019. február 28.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Varga Gertrúd Mosonszolnok, Fő u. 2. sz. alatti lakosok kérelmét fogadják el és a 2. sz. bérlakásra vonatkozó bérleti szerződését 2020. február 18-ig hosszabbítsák meg, a bérleti díj összegének változatlanul hagyásával. Kérjék fel Gálné dr. Takács Eszter jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésére.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

14/2019.(I.29.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Varga Gertrúd Mosonszolnok, Fő u. 2. sz. alatti lakosok kérelmét elfogadja és a 2. sz. bérlakásra vonatkozó bérleti szerződését 2020. február 18-ig meghosszabbítja, a bérleti díj összegének változatlanul hagyásával.

Felkéri Gálné dr. Takács Eszter jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésére.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: 2019. február 28.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Kránitz Tamás Mosonszolnok, Fő u. 2. sz. alatti lakosok kérelmét fogadják el és a 3. sz. bérlakásra vonatkozó bérleti szerződését 2020. március 9-ig hosszabbítsák meg, a bérleti díj összegének változatlanul hagyásával. Kérjék fel Gálné dr. Takács Eszter jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésére.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

15/2019.(I.29.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kránitz Tamás Mosonszolnok, Fő u. 2. sz. alatti lakosok kérelmét elfogadja és a 3. sz. bérlakásra vonatkozó bérleti szerződését 2020. március 9-ig meghosszabbítja, a bérleti díj összegének változatlanul hagyásával.

15/2019.(I.29.) Kt. határozat folytatása

Felkéri Gálné dr. Takács Eszter jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésére.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: 2019. március 31.

N a p i r e n d :

6.) Aktuális:

- Iskolai felvételi körzet meghatározása

Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Török Sándor polgármester úr tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Győri Járási Hivatal elkészítette a 2019/2020. tanévre vonatkozó iskolai felvételi körzetekről szóló döntéstervezetet, amelyet véleményezés céljából megküldött az Önkormányzatnak. A Mosonszolnoki Általános Iskola felvételi körzetébe – az eddigi évekhez hasonlóan - Mosonszolnok és Újrónafő került besorolásra. Véleménye szerint továbbra is maradjon ez a besorolás. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadják el és vegyék tudomásul a Mosonszolnoki Általános Iskola iskolai felvételi körzet besorolását.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

16/2019.(I.29.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja és tudomásul veszi a Mosonszolnoki Általános Iskola iskolai felvételi körzet besorolását.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: 2019. február 15.

- Mosonmagyaróvár Térségi Társulás aktuális ügyeinek megtárgyalása Török Sándor polgármester

Török Sándor polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Tanácsa a 2018. december 18-i ülésén „támogatási célú hozzájárulás” emelésére tett javaslatot. Erre azért volt szükség, mert a szociális intézményeknél az előző évekhez hasonlóan megemelkedett a minimálbér és a garantált illetményalap, illetve erre jött rá az összevont ágazati pótlék. Ebből adódóan az intézmények működési kiadásai vonatkozásában az intézményeknek többlet kiadása keletkezett. A Társulási ülésen a „támogatási célú hozzájárulás” emelés szükségességét a településvezetők sem vitatták, azonban a tanács úgy határozott, hogy az emelésre tett javaslatot, mely a Társulás felügyelet alá tartozó intézmények működtetési hiányának finanszírozása

érdekében, 643 Ft/lakosságszám összegre emeli a „támogatási célú hozzájárulás” mértékét. Ismerteti az előterjesztést (7. sz. melléklet). Továbbá elmondja, hogy a település családgondozója bekerült a Család- és Gyermekjóléti Központba belső munkára. Ennek következtében 2019. február 1-jétől új családgondozót kap a település. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy fogadják el a 643 Ft/lakosságszám/év összeggel megemelt támogatási célú hozzájárulás mértékét azzal, hogy amennyiben az intézmények 2018. évi elemi költségvetésében megállapított, a Társulás tagjai által kifizetésre szorított működési hiány az évközi pótelőirányzatok révén 50.181.649 Ft alá csökken, úgy lakosságszám alapján év közben, de legkésőbb az éves beszámoló tárgyalás során, annak keretében, a pótlólagosan befizetett tagdíjak elszámolásra, rendezésre kerülnek. Kéri, hatalmazza fel, hogy a döntésről a Társulás elnökét értesítse.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

17/2019.(I.29.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a 643 Ft/lakosságszám/év összeggel megemelt támogatási célú hozzájárulás mértékével, azzal, hogy amennyiben az intézmények 2018. évi elemi költségvetésében megállapított, a Társulás tagjai által kifizetésre szorított működési hiány az évközi pótelőirányzatok révén 50.181.649 Ft alá csökken, úgy lakosságszám alapján év közben, de legkésőbb az éves beszámoló tárgyalás során, annak keretében, a pótlólagosan befizetett tagdíjak elszámolásra, rendezésre kerülnek.

Felhatalmazza Török Sándor polgármester urat, hogy a döntésről a Társulás elnökét értesítse.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: 2019. február 12.

- Új telkek után fizetendő illeték megtérítése **Előterjesztő: Török Sándor polgármester**

Török Sándor polgármester úr emlékezteti a jelenlévőket, hogy az új építési telkek közül az előző tulajdonos részére történő értékesítésnél az Önkormányzat az adásvételi szerződésben vállalta a felmerülő költségek utólagos megtérítését. Csépe Sándorné mosonszolnoki lakosnak a mosonszolnoki 1240. hrsz. ingatlan megvásárlását követően 43.000,- Ft illetéket kellett fizetnie, melyet a befizetési csekk bemutatásával igazolt. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy térítsék meg Csépe Sándorné 9245 Mosonszolnok, Orgona u. 12. sz. alatti lakosnak a mosonszolnoki 1240. hrsz. ingatlan adásvételét követően keletkezett 43.000,- Ft illeték összegét. Kérjük fel Gálné dr. Takács Eszter jegyzőt, hogy az összegek kifizetésére, illetve az átutalásra intézkedjen.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

18/2019.(I.29.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csépe Sándorné 9245 Mosonszolnok, Orgona u. 12. sz. alatti lakos részére a mosonszolnoki 1240. hrsz. ingatlan adásvételét követően keletkezett 43.000,- Ft illeték összegét megtéríti.

Felkéri Gálné dr. Takács Eszter jegyzőt, hogy az összeg kifizetésére intézkedjen.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: 2019. február 28.

Napirend után:

Török Sándor polgármester úr ismerteti a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara tájékoztató levelét az új ügyfelfogadási rendjéről. A falugazdász ügyfélszolgálat 2019. február 4-től Mosonszolnok helyett ezentúl Mosonmagyaróvár, Pozsonyi u. 87. szám alatt történik.

Török Sándor polgármester úr tájékoztatja a képviselőket, hogy a Nyugat Takarékszövetkezet megszűnő irodáját sikerült megvásárolni. A szerződés értelmében 2019. március 31-vel kerül sor a tényleges birtokbavételre.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén Török Sándor polgármester úr megköszöni a részvételt, az ülést 18.45 órakor bezárja.

K.m.f.



Török Sándor
polgármester



Gálné dr. Takács Eszter
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Pribránszki György
alpolgármester



Gósi Gyula
képviselő


JELENLÉTI ÍV

Mosonszolnok Község Önkormányzat Képviselő-testülete által 2019. január 29-én
17.00 órakor megtartott üléséről

Török Sándor polgármester

Gálné dr. Takács Eszter jegyző

Pribránszki György alpolgármester


.....
Gálné dr. Takács Eszter
Pribr. Gy
.....

Gósi Gyula képviselő

Lachmann János képviselő

Takács Ferenc képviselő

Tóth Ferenc képviselő

Vedrődi Zoltán képviselő


.....
Lachmann János
Takács Ferenc
Tóth Ferenc
Vedrődi Zoltán
.....

Önkormányzat dolgozói:

BORSODI NÉ

Patakyi Farkas Kinga

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Vendégek:

Borsodi Katalin

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



**Mosonszolnok Község
Polgármesterétől**

9245 Mosonszolnok, Fő utca 44.
Tel.: 06 /96/ 566-017, Fax.: 06 /96/ 215-982
e-mail: polgarmester@mosonszolnok.hu

M E G H Í V Ó

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete következő ülését

2019. január 29-én (kedden) 17.00 órai kezdettel tartja,

melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Önkormányzat tanácskozó terem
9245 Mosonszolnok, Fő u. 44.

Napirendi pontok:

- 1.) Az Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletének megalkotása
- az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 15/2014.(XI.11.) önkormányzati
rendelet módosítása
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 2.) Béren kívüli juttatások – Cafeteria Szabályzat felülvizsgálata
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 3.) Telekértékesítések
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 4.) Az új utcák elnevezése
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 5.) Önkormányzati bérlakások bérletének, bérleti díjának felülvizsgálata
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 6.) Aktuális

Az ülésre tisztelettel meghívom, kérem, tevékeny közreműködésével segítse a Képviselő-testület munkáját.

Mosonszolnok, 2019. január 24.

Török Sándor s.k.
polgármester

