

16/2017.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Mosonszolnok Község Önkormányzat Képviselő-testülete által
2017. december 11-én 16.00 órai kezdettel
megtartott üléséről**

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2017. december 11-én 16.00 órai kezdettel megtartott üléséről

Az ülés helye: Önkormányzat tanácskozó terme
9245 Mosonszolnok, Fő u. 44.

Jelen vannak: Mellékelt jelenléti ív szerint

Török Sándor polgármester úr megállapítja a határozat-képességet, mivel az eredetileg megválasztott 6 fő képviselőből 4 fő jelen van. Vedródi Zoltán képviselő úr jelezte távolmaradását, Tóth Ferenc képviselő úr később érkezik meg az ülésre. A jegyzőkönyv hitelesítésére Lachmann János és Gósi Gyula képviselő urakat kéri fel.

Török Sándor polgármester úr ismerteti a napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

- 1.) Az Önkormányzat 2018. évre szóló belső ellenőrzési tervének megtárgyalása
Előterjesztő: Gálné dr. Takács Eszter jegyző
- 2.) Az önkormányzati bérlakások bérletének, bérleti díjának felülvizsgálata
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 3.) A Képviselő-testület 2018. évi Munkatervének megtárgyalása
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 4.) Köz célú közvilágítás használati megállapodás
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 5.) Mosonszolnok Községüzemeltető Kft. árajánlata
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 6.) Aktuális
 - Az AQUA Szolgáltató Kft. 2018. évi üzleti tervének és aktuális ügyeinek megtárgyalása
 - Somogyi Zoltán ev. kérelmének megtárgyalása

Török Sándor polgármester úr megkérdezi a jelenlévőket, kívánnak-e módosító javaslatot tenni.

Módosító javaslat nem volt.

Török Sándor polgármester úr javasolja, hogy az alábbiak szerint fogadják el a napirendi pontokat: 1.) Az Önkormányzat 2018. évre szóló belső ellenőrzési tervének megtárgyalása, 2.) Az önkormányzati bérlakások bérletének, bérleti díjának felülvizsgálata 3.) A Képviselő-

testület 2018. évi Munkatervének megtárgyalása 4.) Közcélú közvilágítás használati megállapodás, 5.) Mosonszolnok Községüzemeltető Kft. árajánlata 6.) Aktuális: Az AQUA Szolgáltató Kft. 2018. évi üzleti tervének és aktuális ügyeinek megtárgyalása, Somogyi Zoltán ev. kérelmének megtárgyalása.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

278/2017.(XII.11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat fogadja el:

- 1.) Az Önkormányzat 2018. évre szóló belső ellenőrzési tervének megtárgyalása,
- 2.) Az önkormányzati bérlakások bérletének, bérleti díjának felülvizsgálata
- 3.) A Képviselő-testület 2018. évi Munkatervének megtárgyalása
- 4.) Közcélú közvilágítás használati megállapodás
- 5.) Mosonszolnok Községüzemeltető Kft. árajánlata
- 6.) Aktuális:
 - Az AQUA Szolgáltató Kft. 2018. évi üzleti tervének és aktuális ügyeinek megtárgyalása
 - Somogyi Zoltán ev. kérelmének megtárgyalása

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: azonnal

N a p i r e n d :

**1.)Az Önkormányzat 2018. évre szóló belső ellenőrzési tervének megtárgyalása
Előterjesztő: Török Sándor polgármester**

Török Sándor polgármester úr felkéri Gálné dr. Takács Eszter jegyzőasszonyt a napirendi pont ismertetésére.

Gálné dr. Takács Eszter jegyző elmondja, hogy a Képviselő-testületnek 2017. 12. 31-ig kell elkészítenie és elfogadnia a 2018. évi belső ellenőrzési tervet. A pénzügyi tanácsadóval egyeztetett és javasolja, hogy az ellenőrzés tárgya a számviteli nyilvántartási rendszer bizonylati alátámasztása legyen. A szabályszerűségi és pénzügyi ellenőrzés célja a hatályos jogszabályokhoz, illetve a belső eljárásrendekhez való igazodás szintjének értékelése. Ismerteti az előterjesztést. (1. sz. melléklet)

Török Sándor polgármester úr megköszöni az előterjesztést. Egyetért az ellenőrzésként megjelölt területtel. Véleménye szerint szükséges, hogy a Képviselő-testület kezében legyen egy ilyen anyag. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az alábbiak szerint fogadják el a 2018. évi Belső ellenőrzési tervet: Célja a gazdasági események bizonylati alátámasztásának ellenőrzése. A bizonylati elv érvényre jutásának értékelése. A számviteli nyilvántartási rendszer szabályszerűsége, megbízhatóságának megítélése. Tárgya: Számviteli nyilvántartási rendszer bizonylati alátámasztása. Ellenőri kapacitás: 5-6 munkanap. Ellenőrzés típusa: Szabályszerűségi és pénzügyi ellenőrzés. Ellenőrzés ütemezése: 2019. január. Ellenőrizendő időszak: 2018. év.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

279/2017.(XII.11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. év belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint fogadja el:

Cél:	A gazdasági események bizonylati alátámasztásának ellenőrzése. A bizonylati elv érvényre jutásának értékelése. A számviteli nyilvántartási rendszer szabályszerűsége, megbízhatóságának megítélése.
Tárgy:	Számviteli nyilvántartási rendszer bizonylati alátámasztása.
Ellenőri kapacitás:	5-6 munkanap
Ellenőrzés típusa:	Szabályszerűségi és pénzügyi ellenőrzés.
Ellenőrzés ütemezése:	2019. január
Ellenőrizendő időszak:	2018. év

Felelős: Gálné dr. Takács Eszter jegyző

Határidő: 2019. május 30.

N a p i r e n d :

2.) Az önkormányzati bérlakások bérletének, bérleti díjának felülvizsgálata

Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Török Sándor polgármester úr emlékezteti a jelenlévőket, hogy évente felülvizsgálják az önkormányzati bérlakások bérleti díját. A Fő u. 56. sz. alatti földszinti bérlakást Gálné Zsebik Erika orvos asszisztens bérlő br. 46.080,- Ft / hó összegért, aki kérte a bérlet meghosszabbítását. A Képviselő-testület kedvezményben részesítette a bérlőt. Javasolja, hogy ne emeljék meg a bérleti díjat és kössenek új bérleti szerződést 2018. december 31-ig. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, Gálné Zsebik Erika által bérelt Mosonszolnok, Fő u. 56. sz. alatti földszinti bérlakás bérleti díját a 2017-es szinten tartsák. Kérjék fel Gálné dr. Takács Esztert jegyzőt, hogy az új bérleti szerződést készíttesse el, amely 2018. december 31-ig legyen érvényes.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

280/2017. (XII.11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gálné Zsebik Erika Mosonszolnok, Fő u. 56. sz. alatti lakos kérelmét elfogadja és a földszinti bérlakás bérleti díj meghagyása mellett a bérleti szerződést 2018. december 31-ig meghosszabbítja.

Felkéri Gálné dr. Takács Eszter jegyzőt, hogy az új bérleti szerződést elkészítésére.

Felelős: Gálné dr. Takács Eszter jegyző

Határidő: 2017. december 31.

Török Sándor polgármester úr emlékezteti a jelenlévőket, hogy Szép Krisztina és Máté Gábor mosonszolnoki lakosokkal kötött szerződés 2018. január 31-én jár le. Ők szintén kérték a bérleti szerződés meghosszabbítását. A bérleti díjat rendszeresen fizetik. Javasolja a jelenlegi bérleti díj meghagyása mellett a bérleti szerződés meghosszabbítását 2019. január 31-ig. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Szép Krisztina és Máté Gábor Mosonszolnok, Fő u. 56. sz. alatti lakosok kérelmét fogadják el és az emeleti bérlakás bérleti szerződését 2019. január 31-ig hosszabbítsák meg bérleti díj meghagyásával. Kérjék fel Gálné dr. Takács Eszter jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésére.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

281/2017.(XII.11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szép Krisztina és Máté Gábor Mosonszolnok, Fő u. 56. sz. alatti lakosok kérelmét elfogadja és az emeleti bérlakás bérleti szerződést 2019. január 31-ig meghosszabbítja, a bérleti díj meghagyásával.

Felkéri Gálné dr. Takács Eszter jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésére.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: 2018. január 31.

Török Sándor polgármester úr emlékezteti a jelenlévőket, hogy Varga József és Varga Józsefné mosonszolnoki lakosokkal a Béke u. 5. sz. alatti bérlakásra kötöttek bérleti szerződést 2018. február 28-ig. Nevezettek kérték a bérleti szerződés meghosszabbítását. Javasolja a bérleti szerződés meghosszabbítását 2019. február 28-ig a bérleti díj meghagyása mellett. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés:

Takács Ferenc képviselő úr az iránt érdeklődik, hogy nevezettek rendszeresen fizetik-e a bérleti díjat.

Válasz:

Gálné dr. Takács Eszter jegyző elmondja, hogy a bérleti díjat letiltással fizetik.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Varga József és Varga Józsefné Mosonszolnok, Béke u. 5. sz. alatti lakosok kérelmét fogadják el és a bérleti szerződést 2019. február 28-ig hosszabbítsák meg a bérleti díj meghagyása mellett. Kérjék fel Gálné dr. Takács Eszter jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésére.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

282/2017.(XII.11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzat Képviselő-testülete Varga József és Varga Józsefné Mosonszolnok, Béke u. 5. sz. alatti lakosok kérelmét elfogadja és a bérleti szerződést 2019. február 28-ig meghosszabbítja a bérleti díj meghagyása mellett.

Felkéri Gálné dr. Takács Eszter jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésére.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: 2018. február 28.

Török Sándor polgármester úr tájékoztatja a jelenlévőket, hogy elkészültek a Fő utca 2. sz. alatti régi orvosi lakásból kialakított bérlakások. Már eddig is több kérelem érkezett az Önkormányzathoz, annak ellenére, hogy eddig nem került meghirdetésre. Felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Hozzászólások:

Takács Ferenc képviselő úr véleménye szerint még decemberben kerüljön meghirdetésre hivatalosan is a bérlakások bérleti lehetősége.

Pribránszki György alpolgármester úr egyetért a bérlakások meghirdetésével. Véleménye szerint 2018. január 15-i határidővel, így 2018. február 1-től már beköltözhetnek a bérlők.

Török Sándor polgármester úr egyetért az elhangzott javaslatokkal.

N a p i r e n d :

3.)A Képviselő-testület 2018. évi Munkaterének megtárgyalása, elfogadása Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Török Sándor polgármester úr ismerteti a Képviselő-testület 2018. évi Munkatervének tervezetét. (2. sz. melléklet) Kiegészítésként még elmondja, hogy természetesen ezen felül is lehetnek más napirendi pontok, hiszen a képviselők élhetnek napirend módosító javaslatokkal, ahogy azt eddig is tették. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az elhangzott módosításokkal fogadják el a Képviselő-testület 2018. évi Munkatervét.

A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

283/2017.(XII.11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
elfogadja a Képviselő-testület 2018. évi Munkatervét.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: azonnal

N a p i r e n d :

4.)Közcélú közvilágítási használati megállapodás Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Török Sándor polgármester úr tájékoztatja a jelenlévőket, hogy ez a megállapodás alapja annak a szerződésnek, ami alapján más szolgáltatóval is meg lehetne kötni az üzemeltetési szerződést, nemcsak az E.ON-nal. Ismerteti a megállapodás tervezetét. (3. sz. melléklet) Kiegészítésként elmondja, hogy a szerződést december 31-ig vissza kell küldeni. Felkéri a jelenlévő képviselőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kössék meg a Közcélú közvilágítási használati megállapodást az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt-vel (9027 Győr, Kandó Kálmán u. 11-13.) Kéri, hatalmazzák fel a Megállapodás aláírására.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

284/2017.(XII.11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megkötí a Közcélu közvilágítási használati megállapodást az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt-vel (9027 Győr, Kandó Kálmán u. 11-13.)

Felhatalmazza Török Sándor polgármester urat a Megállapodás aláírására.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: 2017. december 31.

(Tóth Ferenc képviselő úr megérkezik az ülésre.)

N a p i r e n d :

5.)Mosonszolnok Községüzemeltető Kft. árajánlatai

Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Török Sándor polgármester úr ismerteti a Mosonszolnok Községüzemeltető Kft. ügyvezetője által benyújtott árajánlatokat a régi orvosi lakás padlás lépcsőfeljáró felújítási és 2 db buszváró felújítási munkálataira. (4. sz. melléklet). Kéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Mosonszolnok Községüzemeltető Kft. ügyvezetője által benyújtott árajánlatot a régi orvosi lakás padlás lépcsőfeljáró felújítási munkálataira 80.200,- Ft + ÁFA áron, összesen: **101.854,- Ft** összegben, a 2 db buszváró felújítási munkálataira 637.440,- Ft + ÁFA áron, összesen: **809.549,- Ft** összegben. Kéri, hatalmazzák fel a vállalkozói szerződés aláírására.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

285/2017.(XII.11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Mosonszolnok Községüzemeltető Kft. ügyvezetője által benyújtott árajánlatot a régi orvosi lakás padlás lépcsőfeljáró felújítási munkálataira 80.200,- Ft + ÁFA áron, összesen: **101.854,- Ft** összegben.

Felhatalmazza Török Sándor polgármester urat a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: 2017. december 31.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

286/2017.(XII.11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Mosonszolnok Községüzemeltető Kft. ügyvezetője által benyújtott árajánlatot 2 db buszváró felújítási munkálataira 637.440,- Ft + ÁFA áron, összesen: **809.549,- Ft** összegben.

Felhatalmazza Török Sándor polgármester urat a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: 2017. december 31.

Napirend:

6.)Aktuális:

- **Az AQUA Szolgáltató Kft. 2018. évi üzleti tervének és aktuális ügyeinek megtárgyalása**

Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Török Sándor polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy az AQUA Szolgáltató Kft. megküldte jóváhagyásra a 2018. évi üzleti tervét. Elmondja, hogy a terv tartalmazza a beruházásokat, fejlesztéseket. A beruházásokra jelentős összeget fordított az AQUA Kft. Továbbá bérköltség ráfordításra 7,2 %-ot terveztek be. Ez legfőképpen a bérminimum emelkedéséből adódik. Illetve 6,8 millió forintot terveztek be behajthatatlan követelésekre. Ismerteti az üzleti tervet (5. sz. melléklet). Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy az AQUA Szolgáltató Kft. 2018. évi üzleti tervét fogadják el.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

287/2017.(XII.11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az AQUA Szolgáltató Kft. 2018. évi üzleti tervét.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: azonnal

- **Somogyi Zoltán ev. kérelmének megtárgyalása**
Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Török Sándor polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy az Önkormányzat munkavédelmi és tűzvédelmi szolgáltatási feladatokat a SOMA-CLEAN Szolgáltató Kft.-n belül Somogyi Zoltán látta el. 2018. január 1-től a szolgáltatást változatlan feltételek mellett

egyéni vállalkozóként látná el. Ismerteti a kérelmet (6. sz. melléklet). Javasolja a kérelem elfogadását. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy fogadják el Somogyi Zoltán ev. kérelmét, mely szerint 2018. január 1-től a munkavédelmi és tűzvédelmi feladatokat egyéni vállalkozóként látja el, változatlan feltételek mellett.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

288/2017.(XII.11.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Somogyi Zoltán ev. kérelmét. Hozzájárul ahhoz, hogy 2018. január 1-től a munkavédelmi és tűzvédelmi feladatok szolgáltatást egyéni vállalkozóként lássa el változatlan feltételek mellett.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

Török Sándor polgármester úr kéri a jelenlévőket, hogy együtt menjenek át a Művelődési Házba, a 18.00 órákor kezdődő Közmeghallgatásra és falugyűlésre.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén Török Sándor polgármester úr megköszöni a részvételt, az ülést 17.35 órákor bezárja.

K.m.f.

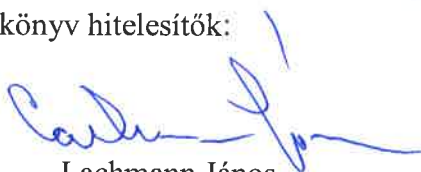


Török Sándor
polgármester



Gálné dr. Takács Eszter
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Lachmann János
képviselő



Gósi Gyula
képviselő



Mosonszolnok Község Polgármesterétől

9245 Mosonszolnok, Fő utca 44.
Tel.: 06 /96/ 566-017, Fax.: 06 /96/ 215-982
e-mail: polgarmester@mosonszolnok.hu

M E G H Í V Ó

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete következő ülését

2017. december 11-én (hétfőn) 16.00 órai kezdettel tartja,

melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Önkormányzat tanácskozó terem
9245 Mosonszolnok, Fő u. 44.

Napirendi pontok:

- 1.)Az Önkormányzat 2018. évre szóló belső ellenőrzési tervének megtárgyalása
Előterjesztő: Gálné dr. Takács Eszter jegyző
- 2.)Önkormányzati bérlakások bérletének, bérleti díjának felülvizsgálata
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 3.)A Képviselő-testület 2018. évi Munkatervének megtárgyalása, elfogadása
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 4.)Közcélú közvilágítás használati megállapodás
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 5.)Mosonszolnok Községüzemeltető Kft. árajánlata
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 6.)Aktuális

Az ülésre tisztelettel meghívom, kérem, tevékeny közreműködésével segítse a Képviselő-testület munkáját.

Mosonszolnok, 2017. december 6.



Török Sándor s.k.
polgármester

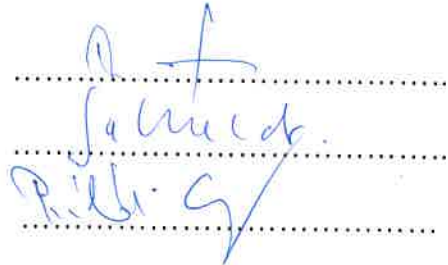
JELENLÉTI ÍV

Mosonszolnok Község Önkormányzat Képviselő-testülete által 2017. december 11-én 16.00 órakor megtartott üléséről

Török Sándor polgármester

Gálné dr. Takács Eszter jegyző

Pribránszki György alpolgármester



Gösi Gyula képviselő

Lachmann János képviselő

Takács Ferenc képviselő

Tóth Ferenc képviselő

Vedrődi Zoltán képviselő



Önkormányzat dolgozói:



.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Vendégek:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....