

9/2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Mosonszolnok Község Önkormányzat Képviselő-testülete által
2017. július 04-én 18.00 órai kezdettel
megtartott üléséről**

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2017. július 04-én 18.00 órai kezdettel megtartott üléséről

Az ülés helye: az Önkormányzat tanácskozó terme

Jelen vannak: Mellékelt jelenléti ív szerint

Török Sándor polgármester úr megállapítja a határozat-képességet, mivel az eredetileg megválasztott 6 fő képviselőből 6 fő jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére Pribránszki György alpolgármester urat és Vedródi Zoltán képviselő urat kéri fel.

Török Sándor polgármester úr ismerteti a napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

- 1.) Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.13.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 2.) A Mosonszolnoki Napköziotthonos Óvoda és Konyha 2016/2017-es évi munkájának értékelése
Előterjesztő: Kilácskó Zoltánné óvodavezető
Török Sándor polgármester
- 3.) Beszámoló a Községek Orvosi Ügyelete Nonprofit KHT. 2016. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 4.) Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodás módosítása
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 5.) Szabadság utcai bérlakások tervezési ajánlatai
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 6.) A Községüzemeltető Kft. árajánlatai
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 7.) Aktuális
 - Fő utca és a Kázméri utca felújítás aktuális helyzete
 - Telekcsere, területvásárlás

Török Sándor polgármester úr megkérdezi a jelenlévőket, kívánnak-e módosító javaslatot tenni.

Pribránszki György alpolgármester úr kéri, az aktuális napirendi pontok közé vegyék fel Török Sándor polgármester úr 2017. I. féléves munkájának értékelését.

További módosító javaslat nem volt.

Török Sándor polgármester úr felkéri a jelenlévőket, hogy először szavazzanak az elhangzott módosítási javaslat elfogadásáról, majd a módosított napirendi pontokról.

A Képviselő-testület a módosító napirendi javaslatot egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

161/2017.(VII.04.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
az Aktuális napirendi pont alábbi módosítását fogadja el:

- a Polgármester úr 2017. I. féléves munkájának értékelése

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Török Sándor polgármester úr javasolja, hogy az alábbiak szerint fogadják el a napirendi pontokat: 1.) Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.13.) önkormányzati rendelet módosítása, 2.) A Mosonszolnoki Napköziotthonos Óvoda és Konyha 2016/2017-es évi munkájának értékelése, 3.) Beszámoló a Községek Orvosi Ügyelete Nonprofit KHT. 2016. évi tevékenységéről, 4.) Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodás módosítása, 5.) Szabadság utcai bérlakások tervezési ajánlatai, 6.) A Községüzemeltető Kft. árajánlatai 7.) Aktuális: Fő utca és a Kázméri utca felújítás aktuális helyzete, Telekcseré, területvásárlás, A Polgármester úr 2017. I. féléves munkájának elismerése.

A Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

162/2017.(VII.04.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
az alábbi napirendi pontokat fogadja el:

1.) Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló
4/2017.(II.13.) önkormányzati rendelet módosítása,

2.) A Mosonszolnoki Napköziotthonos Óvoda és Konyha
2016/2017-es évi munkájának értékelése,

3.) Beszámoló a Községek Orvosi Ügyelete Nonprofit KHT.
2016. évi tevékenységéről,

4.) Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási
Megállapodás módosítása,

5.) Szabadság utcai bérlakások tervezési ajánlatai,

6.) A Községüzemeltető Kft. árajánlatai

7.) Aktuális:

- Fő utca és a Kázméri utca felújítás aktuális helyzete, -
- telekcsere, területvásárlás,
- a Polgármester úr 2017. I. féléves munkájának elismerése.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: azonnal

N a p i r e n d :

1.) Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.13.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Török Sándor polgármester úr elmondja, hogy a jelenlévők kézhez kapták a költségvetési rendelet módosításának előterjesztését és indokolását (1. sz. melléklet) Kiegészítésként elmondja, hogy a rendeletmódosítás azért vált szükségessé még a félévi beszámoló előtt, mert csak akkor tehet kötelezettség vállalást az Önkormányzat, ha arra a célra a költségvetésében már biztosított keretösszeget. Néhány alkalommal már így is a tartalék keret terhére hoztak döntést (pl. a bölcsődei II. csoport indítása, a sportpályánál lévő játék megvétele és kihelyezése, a sportolók részére pénzeszköz átadás). Új gondolatok is felmerültek a Pénzügyi Bizottság ülésén. A módosításokat megtárgyalták. Felkéri Tóth Ferenc képviselő urat, a Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a jelenlévőket.

Tóth Ferenc képviselő úr elmondja, hogy valóban szükségessé vált néhány tétel módosítása, amelyek a táblázatok első oldalán megtalálhatóak. Ezeken kívül javasolják, hogy a kastély épületénél ne csak a tető, hanem az ablakok és ajtók cseréjére is különítsenek el további 10 milliós keretet. Amennyiben ez lehetséges, még az idei évben el kellene végezteni a felújítást. Az régi orvos lakás felújítására is további 10 millió forintos átcsoportosításra tesznek javaslatot, mely a teljeskörű külső felújítást, szigetelést a homlokzati díszítések helyreállítását is fedezi. A módosítást a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja.

Török Sándor polgármester úr megköszöni a tájékoztatást, felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az elhangzottak alapján alkossanak rendeletet az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.13.) rendelet módosítására.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotja az **Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.13.) rendeletet módosító**

**11/2017.(VII.13.) önkormányzati rendeletét
a melléklet szerint**

(2. sz. melléklet)

Napirend:

2.) A Mosonszolnoki Napköziotthonos Óvoda és Konyha 2016/2017-es évi munkájának értékelése

**Előterjesztő: Kilácskó Zoltánné óvodavezető
Török Sándor polgármester**

Török Sándor polgármester úr köszönti Kilácskó Zoltánné, óvodavezető asszonyt, aki már nyugdíj előtti szabadságát tölti, de a nevelési évről még ő számol be. Megkérdezi, hogy az írásban benyújtott nagyon részletes és átfogó beszámolóhoz (3. sz. melléklet) kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

Kilácskó Zoltánné óvodavezető asszony köszönti a jelenlévőket. Kiegészítésként elmondja, hogy nagyon sokat dolgoztak az évben, sok programot, rendezvényt szerveztek. Nagyon jó a kapcsolat az iskolával, a pedagógusokkal. Sajnálja, hogy ősztől csak 3 csoport lesz, de talán az új telkek értékesítése után újra lesz 4 csoport. Köszönetét fejezi ki a Képviselő-testület tagjainak az általa vezetett intézménynek nyújtott anyagi és erkölcsi támogatást. Külön köszönetet mond az együtt töltött éveikért. Tudomása szerint nagyobb konfliktus nem volt közte és az Önkormányzat között a 30 év alatt, ebből 14 évet vezetőként dolgozott. Várja a jelenlévők kérdéseit.

Török Sándor polgármester úr megköszöni a kiegészítést. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Hozzászólások:

Lachmann János képviselő úr véleménye szerint a beszámoló nagyon részletes. Tartalmas nevelési évet tudhat maga mögött az óvoda. Csak gratulálni tud a Napköziotthonos Óvodában folyó munkához. Köszönetét fejezi ki az elmúlt 30 év munkájáért. Javasolja a beszámoló elfogadását.

Török Sándor polgármester úr elmondja, hogy nagyon sokat gondolkodtak a 4 csoport megtartásán. Lehet, hogy megért volna egy próbát az, hogy megtartják a vegyes 4. csoportot is. Figyelni, ott hogyan fejlődnek a gyerekek. Azonban a közel 200 milliós szolidaritási hozzájárulás megfizetése mellett, melyet az állam idén elvon a helyi bevételből az Önkormányzattól ezt nem merték felvállalni. Csak remélni merik, hogy az óvodával nem történik meg az, ami az iskolákkal. A testület és saját nevében is köszöni az itt töltött éveket, külön a 14 évi vezetői munkáját. Ha volt is nézeteltérés közöttük, azért mindig sikerült egyezsége jutniuk az adott kérdésben. Az intézményben a szobák nagyon szépek, a

felújításkor figyelembe vették az ott dolgozók javaslatait is. A nyugdíjas évekhez jó egészséget kíván, megtalálják az alkalmat a búcsúztatásra.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Mosonszolnoki Napköziotthonos Óvoda és Konyha 2016/2017-es munkájáról szóló beszámolót fogadják el.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

163/2017.(VII.04.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a Mosonszolnoki Napköziotthonos Óvoda és Konyha
2016/2017-es munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: azonnal

(Kilácskó Zoltánné asszony elhagyja a tanácskozó termet.)

N a p i r e n d :

3.) Beszámoló a Községek Orvosi Ügyelete Nonprofit KHT. 2016. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Török Sándor polgármester úr ismerteti a Községek Orvosi Ügyelete Nonprofit KHT. 2016 évi beszámolóját és mérlegét. (4. sz. melléklet) Kiegészítésként elmondja, hogy a település 16 éve tagja a KHT-nak. 2015-2016-os évben plusz eredménnyel zártak. A KHT. tulajdonában lévő lakás kb. 15 millió forint értékű, de az ügyelet nem itt folyik, hanem a Mosonmagyaróvári Karolina Kórháztól bérelnek helyiséget, mert így azonnali ellátáshoz tudják juttatni a beteget. Az épületet bérleményként hasznosítják. Az Önkormányzatnak további saját tőkét nem kellett a KHT vagyonához tenni, az orvosok felelősségteljes gazdálkodásának köszönhetően, az állami finanszírozás fedezi a költségeket. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Községek Orvosi Ügyelete KHT. 2016. évi tevékenységéről készült beszámolót és mérlegét 25.047 e Ft mérleg főösszeggel, 2.536 e Ft-os adózott pozitív eredménnyel fogadja el.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

164/2017.(VII.04.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Községek Orvosi Ügyelete KHT. 2016. évi tevékenységéről készült beszámolót és mérleget 25.047 e Ft mérleg főösszeggel, 2.536 e Ft-os adózott pozitív eredménnyel elfogadja.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: azonnal

N a p i r e n d :

4.) Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodás módosítása

Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Török Sándor polgármester úr emlékezteti a jelenlévőket, hogy a Térségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításához a Társulás valamennyi önkormányzatnak hozzájárulása szükséges. Az elmúlt ülésen döntöttek arról, hogy kérni fogják az Idősek Otthona szolgáltatást. Ásványráró és Várbalog községek is kérelemmel fordultak a Társuláshoz további szolgáltatások igénybevétele céljából. Ismerteti a megküldött határozati javaslatokat. (5. sz. melléklet) Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá ahhoz, hogy 1. a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodása, 2018. január 1. hatállyal kiegészüljön Ásványráró Község Önkormányzata csatlakozásával, a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás által fenntartott, Kistérségi Egyesített Szociális Intézményen keresztül, az idősek szakosított ellátását biztosító: **„Aranykor” Idősek Otthona** (9200 Mosonmagyaróvár, Soproni u. 65.); **Idősek Otthona**(9200 Mosonmagyaróvár, Lengyári u. 2.); **Idősek Gondozóháza** (9200 Mosonmagyaróvár, Soproni u. 65.) intézmények szolgáltatásaihoz 2. Járuljon hozzá, hogy a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodása 2017. január 1. hatállyal kiegészüljön Mosonszolnok Község csatlakozásával, a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás által fenntartott, Kistérségi Egyesített Szociális Intézményen keresztül, az idősek szakosított ellátását biztosító: **Idősek Otthona** (9200 Mosonmagyaróvár, Lengyári u. 2.) intézmények szolgáltatásához. 3. Járuljon hozzá, hogy Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodása, 2018. január 1. hatállyal kiegészüljön Várbalog Község Önkormányzata csatlakozásával, a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás által fenntartott, **Család-és Gyermejkölési Központ – Gyermekek Átmeneti Otthona** (9200 Mosonmagyaróvár, Lengyári u. 2.) által biztosított szolgáltatáshoz. Kéri, hatalmazza fel, hogy döntéséről a Társulás elnökét tájékoztassa és az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást aláírja.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

165/2017.(VII.04.) Kt. határozat

1. Mosonszolnok Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodása, 2018. január 1. hatállyal kiegészüljön Ásványráró Község Önkormányzata csatlakozásával, a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás által fenntartott, Kistérségi Egyesített Szociális Intézményen keresztül, az idősek szakosított ellátását biztosító: **„Aranykor” Idősek Otthona** (9200 Mosonmagyaróvár, Soproni u. 65.); **Idősek Otthona**(9200 Mosonmagyaróvár, Lengyári u. 2.); **Idősek Gondozóháza** (9200 Mosonmagyaróvár, Soproni u. 65.) intézmények szolgáltatásaihoz.
2. Mosonszolnok Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodása 2017. január 1. hatállyal kiegészüljön Mosonszolnok Község csatlakozásával, a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás által fenntartott, Kistérségi Egyesített Szociális Intézményen keresztül, az idősek szakosított ellátását biztosító: **Idősek Otthona** (9200 Mosonmagyaróvár, Lengyári u. 2.) intézmények szolgáltatásához.
3. Mosonszolnok Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodása, 2018. január 1. hatállyal kiegészüljön Várbalog Község Önkormányzata csatlakozásával, a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás által fenntartott, **Család-és Gyermejkölési Központ – Gyermekek Átmeneti Otthona** (9200 Mosonmagyaróvár, Lengyári u. 2.) által biztosított szolgáltatáshoz.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a Társulás elnökét tájékoztassa és az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást aláírja.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Napirend:

5.) A Szabadság utcai bérlakások tervezési ajánlatai

Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Török Sándor polgármester úr emlékezteti a jelenlévőket, hogy a június 12-i ülésen már tárgyalták a beérkezett ajánlatokat, de azok nem azonos tartalommal készültek. Ezért ismét felkérték a tervezőket, hogy a megadott szempontok alapján készítsék el ajánlataikat. Ismerteti a beérkezett két ajánlatot. (0 . sz. melléklet) Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el a véleményeiket.

H o z z á s z ó l á s :

Takács Ferenc képviselő úr Csaplár György ajánlatának elfogadását javasolja.

Tóth Ferenc képviselő úr egyetért Takács Ferenc képviselő úr véleményével.

Több kérdés hozzászólás nem volt.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Szabadság utcai bérlakások tervezésével Csaplár György (9181 Kimle, Iskola u. 25. Eng.: É08-0525) ev-t bízta meg 950.000,- Ft + ÁFA áron, mindösszesen: 1.206.500,- Ft összegért. Kéri, hatalmazzák fel a vállalkozói szerződés aláírására.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

166/2017.(VII.04.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szabadság utcai bérlakások tervezésével Csaplár György (9181 Kimle, Iskola u. 25. Eng.: É08-0525) ev-t bízta meg 950.000,- Ft + ÁFA áron, mindösszesen: 1.206.500,- Ft összegért.

Felkéri Török Sándor polgármester urat a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: 2017. július 31.

N a p i r e n d :

6.) A Községüzemeltető Kft. árajánlatai

Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Török Sándor polgármester úr tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a temetőbe tervezett raktár és vizesblokk látványterve (7. sz. melléklet) elkészült, de az árajánlat nem érkezett meg az Önkormányzathoz. Kéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

H o z z á s z ó l á s :

Takács Ferenc képviselő úr javasolja, hogy az épületet rongálásbiztossá kell tenni.

Török Sándor polgármester úr javasolja, hogy az árajánlat ismeretében hozzák meg döntésüket a következő ülésen.

A képviselők egyetértenek a javaslattal. A látványtervvel is egyetértenek.

N a p i r e n d :

12.) Aktuális:

- Fő utca és a Kázméri utca felújítás aktuális helyzete

Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Török Sándor polgármester úr ismerteti és emlékezteti a képviselőket, hogy az előző ülésen döntöttek a felújítás megkezdéséről. Felvette a kapcsolatot a Magyar Közút Nonprofit Zrt.

képviselőjével, aki egy konzorciumi együttműködési megállapodás tervezetét (. sz. melléklet) küldött. Arról is tájékoztatta, hogy ebben az esetben a tervezőnek meg kell bontani a tételes költségvetési tervet a 6+408 - 7+749,59 km szelvények közötti szakaszra. Majd ezt követően lehet 4-5 kivitelezőt közbeszerzési eljárásra meghívni. Amennyiben augusztus hónapban lezajlana az eljárás, akkor szeptember – október hónapokban elkészülne az út felújítás. Így a Községházától indulna a Kázméri utca felé a Fő utcán, majd a Kázméri utcán a vasúti átjáró felé, egészen a Zöldmező utcáig (települési helyiségnév tábla) tartana. Ezzel a felújítással segítenének a Zöldmező utcai lakosok panaszán is, akik a téli és csapadékos időjárásban a közlekedési körülmények viszontagságai miatt emeltek szót. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el a véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Török Sándor polgármester úr a Képviselő-testületnek javasolja, hogy hatalmazzák fel a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel kötendő Konzorciumi Együttműködési Megállapodás aláírására 6+408 - 7+749,59 km szelvények közötti szakasz felújítására.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

167/2017.(VII.04.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel Konzorciumi Együttműködési Megállapodást köt a Fő utca és Kázméri utca 6+408 - 7+749,59 km szelvények közötti szakasz felújítására.

Felhatalmazza Török Sándor polgármester urat a Megállapodás aláírására.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: 2017. augusztus 31.

- Telekcsere, területvásárlás

Előterjesztő: Török Sándor polgármester

- *Kosik István és Kosik Mária mosonszolnoki lakosok kérelme*

Török Sándor polgármester elmondja, hogy az új telkek kialakításánál a 2160 hrsz-ú zártkert Kosik István és Kosik Mária mosonszolnoki lakosok (1/2 - 1/2 rész) tulajdonában van. Az Önkormányzat tulajdonában lévő 2173. hrsz-ú zártkert még nem érintett az új telkek kialakításánál. A terület rendezése során ajánlatot tett a cserére, amelyet Kosik István és Kosik Mária mosonszolnoki lakosok elfogadtak. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a tulajdonában lévő a mosonszolnoki 2173. hrsz.-ú 2104 m² terület nagyságú zártkerti művelés alól kivett területet cseréljék el (1/2 – 1/2 arányban) a mosonszolnoki 2160. hrsz-ú 2136 m² terület nagyságú zártkerti művelés alól kivett területtel, amelynek (1/2 – 1/2 arányban) tulajdonosai Kosik István

9245 Mosonszolnok, Sport u. 40. sz. és Kosik Mária 9245 Mosonszolnok, Kossuth L. u. 6. sz. alatti lakosok. Az ingatlan cseréjével kapcsolatos költségek, a szerződés elkészíttetése az önkormányzatot terheljék.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

168/2017.(VII.04.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a tulajdonában lévő

- a) a mosonszolnoki 2173. hrsz.-ú 2104 m² terület nagyságú zártkerti művelés alól kivett terület cseréjéhez a mosonszolnoki 2160 hrsz.-ú 2136 m² terület nagyságú zártkerti művelés alól kivett területtel, amelynek (1/2 – 1/2 arányban) tulajdonosa Kosik István 9245 Mosonszolnok, Sport u. 40. sz. és Kosik Mária 9245 Mosonszolnok, Kossuth L. u. 6. sz. alatti lakos.
- b) Az ingatlan eladásával kapcsolatos költségek, az adásvételi szerződés elkészíttetése vagy az önkormányzatot terhelik.

Felelős: Gálné dr. Takács Eszter jegyző

Határidő: 2017.szeptember 30.

- A mosonszolnoki 2156. és a 2129. hrsz.-ú területek megvásárlása

Török Sándor polgármester úr emlékezteti a jelenlévőket, hogy a Deák Ferenc utca folytatásában kialakítására kerülő építési telkek kialakításához szükséges a mosonszolnoki 2156. és a 2129. hrsz.-ú zártkertek megvásárlása. Mindkét esetben póthagyatéki eljárás került lefolytatásra, illetve a művelési ág alóli kivonás is megtörtént. A tulajdonosok előzetesen nyilatkoztak a tulajdonukban lévő ingatlan értékesítéséről. Ezt követően már lehetősége van az Önkormányzatnak a terület megvásárlására 5.000.000,- Ft / ha áron. Ehhez szükséges a határozatok meghozatala. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy vásárolják meg a mosonszolnoki 2156. hrsz.-ú, 2136 m² területű, „zártkerti művelés alól kivett terület” megnevezésű ingatlant 5.000.000,- Ft / ha áron az alábbiak szerint: a) Szarvath Józsefné 9200 Mosonmagyaróvár, Steuer József u. 6. A. ép. fsz. 1. sz. alatti lakos tulajdonában lévő 2/12 részt 178.000,- Ft, azaz Egyszázhetvennyolcezer forint összegért, Olasz Anna 9200 Mosonmagyaróvár, Tízház u. 36. sz. alatti lakos tulajdonában lévő 2/12 részt 178.000,- Ft, azaz Egyszázhetvennyolcezer forint összegért, Olasz Valéria 9024 Győr, Ikva u. 44. IX. em. 27. sz. alatti lakos tulajdonában lévő 2/12 részt 178.000,- Ft, azaz Egyszázhetvennyolcezer forint összegért, Törökné Boró Katalin Erika 9245 Mosonszolnok, Ady E. u. 3. sz. alatti lakos tulajdonában lévő 2/12 részt 178.000,- Ft, azaz Egyszázhetvennyolcezer forint összegért, Olasz Zoltán 8600 Siófok, Szőnyi M. u. 8. sz. alatti lakos tulajdonában lévő 2/12 részt 178.000,- Ft, azaz Egyszázhetvennyolcezer forint összegért, Olasz József Szilveszter 2321 Szigetbecse, Réti u. 11. sz. alatti lakos tulajdonában lévő 1/12 részt 89.000,- Ft, azaz Nyolcvankilencezer forint összegért, Olasz Mária Katalin 9245 Mosonszolnok, Jókai M. u.

10. sz. alatti lakos tulajdonában lévő 1/12 részt 89.000,- Ft, azaz Nyolcvankilencezer forint összegért, mindösszesen: 1.068.000,- Ft, azaz Egymillió-hatvannyolcezer forint összegért. b) Kérjék fel Gálné dr. Takács Eszter jegyzőt, hogy az adásvételi szerződés elkészítéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg. c) Kéri, hatalmazza fel az Adás-vételi szerződés aláírására.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

169/2017.(VII.04.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mosonszolnoki 2156. hrsz-ú, 2136 m² területű, „zártkerti művelés alól kivett terület” megnevezésű ingatlant 5.000.000,- Ft / ha áron megvásárolja az alábbiak szerint:

a) Szarvách Józsefné 9200 Mosonmagyaróvár, Steuer József u. 6. A. ép. fsz. 1. sz. alatti lakos tulajdonában lévő 2/12 részt 178.000,- Ft, azaz Egyszázhetvennyolcezer forint összegért,
- Olasz Anna 9200 Mosonmagyaróvár, Tízház u. 36. sz. alatti lakos tulajdonában lévő 2/12 részt 178.000,- Ft, azaz Egyszázhetvennyolcezer forint összegért,
- Olasz Valéria 9024 Győr, Ikva u. 44. IX. em. 27. sz. alatti lakos tulajdonában lévő 2/12 részt 178.000,- Ft, azaz Egyszázhetvennyolcezer forint összegért,
- Törökné Boró Katalin Erika 9245 Mosonszolnok, Ady E. u. 3 sz. alatti lakos tulajdonában lévő 2/12 részt 178.000,- Ft, azaz Egyszázhetvennyolcezer forint összegért,
- Olasz Zoltán 8600 Siófok, Szőnyi M. u. 8. sz. alatti lakos tulajdonában lévő 2/12 részt 178.000,- Ft, azaz Egyszázhetvennyolcezer forint összegért,
- Olasz József Szilveszter 2321 Szigetbecse, Réti u. 11. sz. alatti lakos tulajdonában lévő 1/12 részt 89.000,- Ft, azaz Nyolcvankilencezer forint összegért,
- Olasz Mária Katalin 9245 Mosonszolnok, Jókai M. u. 10. sz. alatti lakos tulajdonában lévő 1/12 részt 89.000,- Ft, azaz Nyolcvankilencezer forint összegért,
mindösszesen: 1.068.000,- Ft, azaz Egymillió-hatvannyolcezer forint összegért.

b) Felkéri Gálné dr. Takács Eszter jegyzőt, hogy az adásvételi szerződés elkészítéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

c) Felhatalmazza Török Sándor polgármester urat az Adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: 2017. szeptember 30.

Török Sándor polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy vásárolják meg a mosonszolnoki 2129. hrsz-ú, 2334 m² területű, „zártkerti művelés alól kivett terület” megnevezésű ingatlant 5.000.000,- Ft / ha áron az alábbiak szerint: a) Czang Györgyné 9245 Mosonszolnok, Sport u. 5. sz. alatti lakos tulajdonában lévő 2/4 részt 583.500,- Ft, azaz

Ötszáznyolcvanháromezer-ötszáz forint összegért, Karácsonyné Révész Ilona 9232 Darnózseli, Tánicsics u. 10. sz. alatti lakos tulajdonában lévő 2/4 részt 583.500,- Ft, azaz Ötszáznyolcvanháromezer-ötszáz forint összegért, mindösszesen: 1.167.000,- Ft, azaz Egymillió-egyszázhatvan-hétezer forint összegért. b) Kérjék fel Gálné dr. Takács Eszter jegyzőt, hogy az adásvételi szerződés elkészítéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg. c) Kéri hatalmazza fel az Adás-vételi szerződés aláírására.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

170/2017.(VII.04.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mosonszolnoki 2129. hrsz-ú, 2334 m² területű, „zártkerti művelés alól kivett terület” megnevezésű ingatlant 5.000.000,- Ft / ha áron megvásárolja az alábbiak szerint:

a) Czang Györgyné 9245 Mosonszolnok, Sport u. 5. sz. alatti lakos tulajdonában lévő 2/4 részt 583.500,- Ft, azaz Ötszáznyolcvanháromezer-ötszáz forint összegért,
- Karácsonyné Révész Ilona 9232 Darnózseli, Tánicsics u. 10. sz. alatti lakos tulajdonában lévő 2/4 részt 583.500,- Ft, azaz Ötszáznyolcvanháromezer-ötszáz forint összegért,
mindösszesen: 1.167.000,- Ft, azaz Egymillió-egyszázhatvan-hétezer forint összegért.

b) Felkérjük Gálné dr. Takács Eszter jegyzőt, hogy az adásvételi szerződés elkészítéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

c) Felhatalmazza Török Sándor polgármester urat az Adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: 2017. szeptember 30.

- A Polgármester úr 2017. I. féléves munkájának elismerése

Előterjesztő: Pribránszki György alpolgármester

Török Sándor polgármester úr bejelenti személyes érintettségét és átadja az ülés vezetését Pribránszki György alpolgármester úrnak.

Pribránszki György alpolgármester úr kéri a jelenlévőket, szavazzanak Török Sándor polgármester úr érintettségéről.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

171/2017. (VII.04.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Török Sándor polgármester úr személyes érintettségét tudomásul veszi és kizárja a szavazásból.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Pribránszki György alpolgármester javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy értékeljék a Polgármester Úr 2017. évi I. féléves munkáját. Véleménye szerint a Polgármester Úr munkájával a Képviselő-testület és település lakossága is elégedett. Javasolja a 3 havi illetményének megfelelő összegű jutalom megszavazását. Kéri a képviselőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Gálné dr. Takács Eszter jegyző tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Polgármester úr részére 1 éven belül 6 havi jövedelmének megfelelő összegű jutalmat állapíthat meg a Képviselő-testület, de ebbe az összegbe a Cafetéria összege is beleszámít.

A képviselők egyetértenek Pribránszki György alpolgármester úr véleményével és javaslatával.

Pribránszki György alpolgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Török Sándor polgármester úr részére 3 havi bruttó illetményének megfelelő összegű jutalmat állapítsanak meg a 2017. I. félévben végzett munkája elismeréseként.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás nélkül, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

172/2017.(VII.04.) Kt. határozat

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Török Sándor polgármester úr részére 3 havi bruttó illetményének megfelelő összegű jutalmat állapít meg a 2017. I. félévében végzett munkája elismeréseként.

Felelős: Gálné dr. Takács Eszter jegyző

Határidő: 2017. július 15.

Napirend után:

- Török Sándor polgármester úr tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Dózsa György utcai betonút II. ütemű megépítése során a műútra való csatlakozásnál valószínűleg érintett lesz két terület. Az egyik területből pár négyzetméter szükséges és ez a szélső terület Gyöző Sándor tulajdonában van. Lachmann János képviselő úr szerint meg kellene vásárolni a területet. Gósi Gyula képviselő úr szerint is az lenne a legjobb megoldás. Takács Ferenc képviselő úr javasolja a terület belterületbe vonását.
- Török Sándor polgármester úr tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a mosonszolnoki 348/7. hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatosan készített vázrajzot megküldte a tulajdonosok képviselőjének, dr. Méhes László ügyvéd úrnak. Válasz még nem érkezett.
- 2017. július 21 - 24 között kerül sor a Németországban a Zaneggi találkozóra, amelyre, melyre a Képviselő-testület delegációját is várják. A képviselő egyeztetik az utazás részleteit.

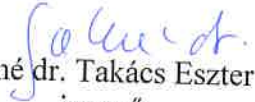
Török Sándor polgármester úr megköszöni a Képviselő-testület által megszavazott jutalmat, egyben jelzi, hogy annak egy részét közösségi célt szolgáló dolog megvalósítására fordítja.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén Török Sándor polgármester úr megköszöni a részvételt, az ülést 19.20 órakor bezárja.


K.m.f.


Török Sándor
polgármester




Gálné dr. Takács Eszter
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Pribránszki György
alpolgármester


Vedródi Zoltán
képviselő

JELENLÉTI ÍV

Mosonszolnok Község Önkormányzat Képviselő-testülete által 2017. július 04-én
18.00 órakor megtartott üléséről

Török Sándor polgármester

Gálné dr. Takács Eszter jegyző

Pribránszki György alpolgármester

Gósi Gyula képviselő

Lachmann János képviselő

Takács Ferenc képviselő

Tóth Ferenc képviselő

Vedrődi Zoltán képviselő

A. L.
Gálné dr. Takács Eszter
Pribránszki György

Gósi Gyula
Lachmann János
Takács Ferenc
Tóth Ferenc
Vedrődi Zoltán

Önkormányzat dolgozói:

Patakyi Zoltán

Vendégek:

Patakyi Zoltán



Mosonszolnok Község Polgármesterétől

9245 Mosonszolnok, Fő utca 44.
Tel.: 06 /96/ 566-017, Fax.: 06 /96/ 215-982
e-mail: polgarmester@mosonszolnok.hu

M E G H Í V Ó

Mosonszolnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete következő ülését

2017. július 4-én (kedden) 18.00 órai kezdettel tartja,

melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Önkormányzat tanácskozó terem
9245 Mosonszolnok, Fő u. 44.

Napirendi pontok:

- 1.) Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.13.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 2.) A Mosonszolnoki Napköziotthonos Óvoda és Konyha 2016/2017-es évi munkájának értékelése
Előterjesztő: Kilácskó Zoltánné óvodavezető
Török Sándor polgármester
- 3.) Beszámoló a Községek Orvosi Ügyelete Nonprofit KHT. 2016. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 4.) Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodás módosítása
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 5.) Szabadság utcai bérlakások tervezési ajánlatai
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 6.) A Községüzemeltető Kft. árajánlatai
Előterjesztő: Török Sándor polgármester

7.) Aktuális

Az ülésre tisztelettel meghívom, kérem, tevékeny közreműködésével segítse a Képviselő-testület munkáját.

Mosonszolnok, 2017. június 29.



Török Sándor s.k.
polgármester